

Số: 370 /TB-CCTHADS

Bến Cát, ngày 18 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 34/2020/QĐST-DS ngày 27/7/2020; Quyết định số 34/2020/QĐST-DS ngày 27/7/2020; Quyết định số 71/2020/QĐST-DS ngày 19/11/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án: số 2047/QĐ-CCTHADS ngày 04/9/2020; số 09/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2020; số 351/QĐ-CCTHADS và số 352/QĐ-CCTHADS cùng ngày 03/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2021 Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản vụ bà **Bùi Kim Phượng**, sinh năm 1972, Số CMND: 280582419. Địa chỉ: Tổ 7, khu phố Phú Nghị, phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương, như sau:

**\*Tài sản thẩm định giá gồm:**

Quyền sử dụng đất số AC 412408, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số H00132, thửa đất số 319, tờ bản đồ số 32, diện tích: 931.4m<sup>2</sup> (ODT: 200m<sup>2</sup>; CLN: 731.4m<sup>2</sup>, trong đó có 132m<sup>2</sup> CLN thuộc HLBVĐB), khu đất tọa lạc tại, phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương được Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (nay là thị xã Bến Cát) cấp ngày 21/6/2005 cho bà Bùi Kim Phượng đứng quản lý, sử dụng.

Tài sản gắn liền trên đất:

- 01 (một) căn nhà cấp 4 có diện tích 87,72m<sup>2</sup>; 29 (hai mươi chín) căn phòng trọ có tổng diện tích 343,44m<sup>2</sup>; 03 (ba) căn ki ốt có tổng diện tích 94,9m<sup>2</sup> và các tài sản khác.

**\*Thời gian tiếp nhận hồ sơ:** Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo

**\* Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương; Địa chỉ: Khu phố 2, phường Mỹ Phước, thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương. Số điện thoại liên lạc 0274.3559.353.

**\* Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ

Công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu.....) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bến Cát, tỉnh Bình Dương thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS tỉnh Bình Dương
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Lưu: VT; HSTHA

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Thụy Bảo Vân**